



FUNDACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN  
Y EL DESARROLLO SOSTENIBLE

## FUNDACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN Y EL DESARROLLO SOSTENIBLE

### TÉRMINOS DE REFERENCIA PROFESIONAL SOCIAL - ANALISTA ACAPARAMIENTO DE TIERRAS Agosto 15 de 2023

#### I. INFORMACIÓN GENERAL:

<b>Proyecto:</b>	Moore – Proyecto “Acciones contra los drivers de uso de la tierra, hacia la protección de áreas más allá de la frontera agrícola”.
<b>Rubro:</b>	Profesional Social
<b>Lugar de Ejecución:</b>	Bogotá
<b>Duración del Contrato:</b>	Seis (6) meses
<b>Valor Total del Contrato</b>	\$42.000.000

#### II. JUSTIFICACIÓN:

La Fundación para la Conservación y el Desarrollo Sostenible FCDS es una ONG que ha trabajado desde 2011 por la conservación y el desarrollo sostenible de la región amazónica, liderando el diseño e implementación de estrategias de gestión integral. Sus esfuerzos se centran en: a) consolidar corredores de conectividad ecológica; b) generar información biológica y social para la toma de decisiones; c) contribuir a reducir la deforestación y estabilizar la frontera agrícola; d) incluir elementos de infraestructura verde en los proyectos de carreteras; e) implementar iniciativas comunitarias de silvicultura y ecoturismo; f) contribuir a la declaración y gestión de áreas protegidas; y g) monitorear las presiones y amenazas sobre la región amazónica y sus habitantes.

LA FUNDACIÓN tiene como objeto 1) La realización de trabajos de tipo interagencial, técnicos y comunitarios en temas relacionados con el medio ambiente, el desarrollo sostenible y aspectos socioculturales y 2) La búsqueda, consecución, gestión, administración, canalización e interpretación de recursos financieros dirigidos hacia diversos tipos de áreas y estrategias de ordenamiento ambiental del territorio para la conservación, usos y manejo sostenible de la biodiversidad.

LA FUNDACIÓN realiza análisis cartográficos multicriterio que proporcionan una amplia visión del paisaje, destacando las múltiples interacciones entre el paisaje natural, la gestión del suelo por parte de las personas, la política medioambiental, la política de las industrias extractivas, las infraestructuras viarias y los planes de desarrollo. Estos análisis incorporan las actividades legales, ilegales e informales llevadas a cabo por una variedad de actores en el paisaje.

Como resultado de su gestión LA FUNDACIÓN ejecuta proyectos, convenios y acuerdos de cooperación de organizaciones internacionales y entidades nacionales, con el propósito de cumplir con el objeto de promover la construcción de paz a través de un ordenamiento del territorio que fomente la protección ambiental y el desarrollo sostenible, especialmente en las regiones de la Amazonía y Orinoquía, con las comunidades indígenas y campesinas que habitan los departamentos de Guaviare, Caquetá y Amazonas.

LA FUNDACIÓN desarrolla en la Amazonía acciones dirigidas a mitigar la deforestación, entre ellas la identificación, análisis y caracterización de los principales impulsores de los cambios en el uso del suelo, así como la diferenciación subregional de los mismos.

#### III. OBJETO:

Prestar sus servicios profesionales para analizar y caracterizar los procesos de concentración de la propiedad rural, apropiación masiva de bienes públicos, tales como baldíos de la nación, áreas de la Reserva Forestal de la Amazonía, Parques Nacionales Naturales, o de propiedad colectiva de pueblos indígenas, que pueden estar configurando



FUNDACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN  
Y EL DESARROLLO SOSTENIBLE

modalidades de acaparamiento de tierras en zonas con frentes de deforestación activos en la Amazonía colombiana, de acuerdo con las directrices de la Coordinadora de Ordenamiento Territorial y Planeación del Territorio.

#### **IV. ACTIVIDADES:**

1. Elaborar un plan de trabajo detallado que incluya pasos para lograr el objeto del contrato y fechas de entrega de los productos, así como los procesos de articulación necesarios con los miembros del equipo de la FCDS.
2. Elaborar informes mensuales de actividades en los formatos y cumpliendo con los procedimientos establecidos por la FCDS.
3. Elaborar un documento con la aproximación conceptual y metodológica para la identificación de los procesos de concentración de la propiedad rural, apropiación masiva de tierras públicas y acaparamiento de tierras en la Amazonía colombiana.
4. Elaborar documentos de caracterización de procesos de concentración de la propiedad rural, o apropiación masiva de tierras públicas que puedan configurar acaparamiento de tierras en zonas específicas de la Amazonía colombiana, a definir en consulta con los coordinadores regionales de FCDS en Sur del Meta-Guaviare, Caquetá y Putumayo.
5. Elaborar una ficha de caracterización de uno de los procesos de apropiación masiva – acaparamiento de tierras abordados en el punto anterior, para su incorporación en el observatorio de conflictos socioambientales de la Amazonía de FCDS.
6. Las demás que razonablemente se deriven de las necesidades del proyecto.

#### **V. INFORMES Y PRODUCTOS:**

1. Plan de trabajo detallado del contrato que incluya actividades asociadas a cada uno de los productos del contrato, fechas de entrega de los productos y procesos de articulación necesarios con los miembros del equipo de la FCDS.
2. Informes mensuales de actividades en los formatos establecidos por la FCDS y cumpliendo con los procedimientos asociados, acompañados de documentos de avance o productos terminados según el plan de trabajo acordado con el supervisor del contrato.
3. Memoria escrita y visual de las capacitaciones, talleres y reuniones sostenidas con comunidades y/o instituciones, si hubiere lugar.
4. Los demás que se deriven del cumplimiento del plan de trabajo, en coordinación con la supervisión del mismo.

#### **VI. DURACIÓN DEL CONTRATO:**

La duración del contrato será de seis meses a partir de su perfeccionamiento.

#### **VII. VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:**

El valor del contrato será de **cuarenta y dos millones de pesos moneda corriente (\$42.000.000 m/cte)**, los cuales serán cancelados en pagos mensuales de siete millones de pesos cada uno, de manera mensual, previa entrega de los productos acordados en el plan de trabajo con el (la) supervisor(a) del contrato.

**GASTOS DE VIAJE:** FCDS cubrirá los gastos de transporte y estadía fuera del lugar de residencia del (de la) contratista, requeridos para el desarrollo de las actividades del plan de trabajo que se acuerde con el supervisor del contrato.

#### **VIII. SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:**

La supervisión del contrato será realizada por la Coordinadora de Ordenamiento Territorial y Planeación del Territorio y el Enlace Social de la FCDS.

#### **IX. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA ELABORACIÓN DEL CONTRATO:**



FUNDACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN  
Y EL DESARROLLO SOSTENIBLE

---

- Hoja de vida con soportes académicos y laborales.
- RUT actualizado
- Certificación de afiliación a fondo pensiones.
- Certificación afiliación a EPS.
- Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía
- Certificación bancaria

### **REQUISITOS PARA LA CONVOCATORIA**

- Necesidad: profesional analista de procesos de acaparamiento de tierras en la Amazonía.
- Perfil profesional: profesional en ciencias sociales (sociología, antropología, trabajo social o disciplinas afines) o ciencias económicas.
- Estudios: universitarios con estudios de posgrado a nivel de especialización en temas relacionados con el objeto de la convocatoria.
- Experiencia general: 5 o más años de experiencia general
- Experiencia específica: 2 o más años de experiencia de trabajo en la amazonia colombiana.

### **CONDICIONES ADICIONALES**

- Lugar de base de trabajo: Bogotá
- Disponibilidad de viajar a campo.
- Tipo de contratación: contrato de prestación de servicios con posibilidad de prórroga.

### **DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA ELABORACIÓN DEL CONTRATO:**

- Hoja de vida con soportes académicos y laborales.
- RUT actualizado a 2023.
- Certificación bancaria.
- Certificación fondo pensiones.
- Certificación EPS.
- Fotocopia de cedula.

**MARY ADRIANA SERRANO GARZÓN**  
Coordinadora Ordenamiento Territorial y Planificación del Desarrollo  
Fundación para la Conservación y el Desarrollo Sostenible - FCDS